

## 4,5-Zimmer Wohnung

Nettowohnfläche 116.19 m<sup>2</sup>  
Nebenräume 27.34 m<sup>2</sup>  
Terrasse 61.20 m<sup>2</sup>

Bruttofläche 204.73 m<sup>2</sup>

«Niesen»  
Ebene 2

Masstab 1:100



## Situationsplan



## Fassade Süd

